Amministrazione destinataria



Comune di Paternò

Ufficio destinatario

✓ CEL facoltativa per interventi di edilizia libera

Comunicazione facoltativa per interventi di edilizia libera (CEL)

(articolo 6, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, articolo 3, comma 1 della Legge regionale 10/08/2016, n. 16)

DATI DEL TITOLARE			(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")								
II sottoso	critto com	nittente d	ei lavori								
Cognome				Nome	Nome						
Data di nasci	ta		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinan	za			
Residenza											
Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Telefono celli	ulare	Telefono fisso	,	Posta elettronica ordinaria			Posta elet	tronica certi	ficata		
in qualită	à di lavosta d	caziona dava a	ccara compila	nta se il dichiarante non è un	na norcona fic	ica)					
Ruolo	a di Iguesta s	ezione deve e	ssere compila	ita se il alciliarante non e al	u personu ps	icuj					
Denominazio	ne/Ragione so	ciale					Tipologia				
	g										
Sede legale											
Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Codice Fiscal	e				Partita IVA						
T.1.6				But the transfer of			D. d. da				
Telefono				Posta elettronica ordinaria			Posta elet	tronica certi	ricata		
Iscrizione al F	Registro Impre	se della Camer	a di Commerci	0		Provincia	Numero Is	crizione			

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

DICHIARAZIONI

Consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e degli articoli 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto (ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)						
Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)						
dell'immobile interessato dall'intervento e di a.1 avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento						
a.2 non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di asser dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato " <i>Ulteriori intestatari</i> ", compilato e firmato parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)						

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

5, 5pc. c 5u p						
	che le opere previste b.1 non riguardano parti comuni					
O b.2 riguar	O b.2 riguardano					
	.1 le parti comuni di un fabbricato condominiale nministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere)					
stat firm	.2 parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è to approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato " <i>Ulteriori intestatari</i> ", compilato e nato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione tacea)					
l'art god	.3 parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo ticolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior dimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di ifruirne secondo il loro diritto					

COMUNICA L'INIZIO DEI LAVORI

c) Descrizione lavori

la present	e con	nunicazione riguarda:
c.1	0	gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, come introdotto dall'articolo 1 della Legge regionale 10/08/2016, n. 16, ivi compresi gli interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW
c.2	0	gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche, compresa la realizzazione di rampe o di ascensori esterni
c.3	0	le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato
c.4	0	interventi di realizzazione e installazione di vetrate panoramiche amovibili e totalmente trasparenti, cosiddette VEPA, dirette ad assolvere a funzioni temporanee di protezione dagli agenti atmosferici, miglioramento delle prestazioni acustiche ed energetiche, riduzione delle dispersioni termiche, parziale impermeabilizzazione dalle acque meteoriche dei balconi aggettanti dal corpo dell'edificio o di logge rientranti all'interno dell'edificio, con le caratteristiche di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
c.5	0	i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo- pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari
c.6	0	le serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola
c.7	0	l'installazione dei depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 metri cubi
c.8	0	le recinzioni di fondi rustici
c.9	0	le strade poderali
c.10	\circ	le opere di giardinaggio
c.11	\circ	il risanamento e la sistemazione dei suoli agricoli anche se occorrono strutture murarie
c.12	\circ	le cisterne e le opere connesse interrate
c.13	\circ	le opere di smaltimento delle acque piovane
c.14	\circ	le opere di presa e distribuzione di acque di irrigazione da effettuarsi in zone agricole
c.15	0	le opere di ricostruzione e ripristino di muri a secco e di nuova costruzione con altezza massima di 1,50 metri
c.16	0	le opere di manutenzione ordinaria degli impianti industriali di cui alla Circolare ministeriale 16/11/1977, n. 1918
c.17	0	l'installazione di pergolati e pergotende a copertura di superfici esterne a servizio di immobili regolarmente assentiti o regolarizzati sulla base di titolo abilitativo in sanatoria
c.18	0	la realizzazione di opere interrate di smaltimento reflui provenienti da immobili destinati a civile abitazione
c.19	✓	i lavori avranno inizio in data
		(la data di inizio lavori non deve essere antecedente all'inoltro della pratica) Data
c.20	✓	i lavori termineranno in data
		Data

le opere	consistono in:									
d) Locali	zzazione dell'interve	nto								
che l'int	tervento interessa l'i	mmobile :	sito in							
P.T. o U.I.U.		Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
		cou. cat.	Sezione	Toglio	raiticena	Subalterilo	categoria			
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	САР
Illteriori imm	nobili oggetto del procedimen	to (allegare il	madula "ulteria	ri immohili ogga	etto del proced	imento")				
	imento riguarda	to fullegure in		immobili	tto dei procedi	mento y				
Destinazione	d'uso principale									
e) Altre d	comunicazioni, segna	ılazioni, a	sseverazio	oni ecc.						
	la realizzazione dell'i				arie le se	guenti seg	nalazioni, a	asseverazion	i, comur	nicazione e
notifiche	che si presentano co	ntestualn	nente alla (CEL						
Comunica	zioni, segnalazioni, ecc.				Specificare			Autorità compete	ente	
f) Impres	sa esecutrice dei lavo	ori								
f.1 f.2										e i lavori
112	sono/saranno	-					-		ar Section	c, ridvori

g) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento	
g.1 O non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro	
(Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)	
g.2 O ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto	
legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto:	
g.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici	
g.2.1.1 O dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:	
 il certificato di iscrizione alla Camera di commercio 	
 il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 	
 l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato 	
 il possesso della patente o del documento equivalente di cui all'articolo 27 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, nei confronti delle imprese esecutrici o dei lavoratori autonomi, anche nei casi di subappalto, ovvero, per le imprese che non sono tenute al possesso della patente, dell'attestazione di qualificazione SOA 	
g.2.1.2 O dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i	
lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:	
 la documentazione di cui alle lettere a), b) e b-bis) dell'articolo 90 comma 9 prevista dal Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi l'organico medio annuo distinto per qualifica 	
 gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della 	
previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili	
 il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e 	
esecutrice/i	
g.3 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81	
g.3.1 O dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica	
g.3.2 O dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica	
g.3.2.1 allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno	
di essere a conoscenza che l'efficacia della presente CEL è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e	
coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1,	
lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di	
documento unico di regolarità contributiva	

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

DOCUMENTA	ZIONE ALLEGATA ALLA CEL		
ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
	n° ulteriori intestatari del procedimento	a)	se previsto
	contratto preliminare d'acquisto	a)	da allegare se promissario acquirente come da preliminare d'acquisto
	copia dell'atto notarile del soggetto attuatore	a)	da allegare se soggetto attuatore in virtù di atto notarile
	ulteriori immobili oggetto del procedimento	d)	
	soggetti coinvolti	f)	
	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	
	copia del documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica
	documentazione fotografica	-	
	elaborati progettuali	-	
	notifica preliminare (articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)	g)	se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali
	copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura	-	obbligatorio se il richiedente è procuratore legale
ULTERIORE C	OCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNIC	e) e) e)	ILAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)
		0)	
	pagamento dell'imposta di bollo	e) e)	obbligatorio in caso sia allegata almeno una istanza
istituz	Informativa sul trattamo (ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 20 ra di aver preso visione dell'informativa relativa al zionale dell'Amministrazione destinataria, titolare o ntazione della pratica.	016/679 e del D I trattamento	ecreto Legislativo 30/06/2003, n. 196) o dei dati personali pubblicata sul sito internet
Paternò			

Quadro Riepilogativo della documentazione